



HIV/ - /2026.

ELŐTERJESZTÉS

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Humán Bizottságának
2026. szeptember 17-i ülésére

Előterjesztés

- I. **Csorna Város Önkormányzata „Vilmos parki komplex településfejlesztés Csornán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz készített eseti közbeszerzési szabályzatának elfogadására**
- II. **„Vilmos parki komplex településfejlesztés Csornán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Előkészítő: dr. Schubert Laura beszerzési ügyintéző
Meghívott: -
A döntés formája: határozat
Szavazás módja: minősített többség
Mellékletek száma: 1

Az előterjesztést szakmai szempontból ellenőrizte:

Berkiné Sokorai Tünde
aljegyző

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Földesi Tamás
jegyző



Tisztelt Jogi és Humán Bizottság!

Csorna Város Önkormányzata a Csornai Sportegyesülettel konzorciumban **támogatásban részesült a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00101 azonosítószámú, „Vilmos parki komplex településfejlesztés Csornán”** című projekt megvalósítására. A megítélt támogatás összege: 182.133.367 Ft, a támogatási arány 100%.

A beruházás célja a Vilmos park és környezetének komplex fejlesztése, a települési környezet minőségének javítása, valamint a rekreációs, közlekedési és környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése. A projekt keretében sor kerül a záportározó tó és környezetének rendezésére, amely egyaránt szolgálja a csapadékvíz-elvezetés javítását és egy rekreációra alkalmas zöldterület kialakítását. A fejlesztés része továbbá kerékpáros nyomvonal kialakítása a Szeder utcában és a Vilmos parkon keresztül, ezáltal összeköttetést biztosítva Kiscsorna és a városközpont között. A projekt további elemei közé tartozik a műfüves nagypálya körül rekortán futópálya és kapcsolódó zöldfelületi rendszer kialakítása napelemes világítással, továbbá a Sport utcai kereszteződésnél gyalogos-átkelőhely létesítése. A fejlesztések célja a biztonságosabb közlekedés, a csapadékvíz okozta kockázatok mérséklése, a közösségi és sportolási lehetőségek bővítése, valamint a település lakosságának életminőség-javítása.

A projekt megvalósításához kapcsolódó **kivitelezési munkák elvégzése érdekében szükséges közbeszerzési eljárás megindítása.**

A fentiekre tekintettel a közbeszerzési eljárásban három rész tekintetében kerül biztosításra a részajánlattétel lehetősége:

1. rész: Záportározó és Szeder utca levezető árok fejlesztése
2. rész: Kerékpárút építése és hozzá kapcsolódó közvilágítás kialakítása
3. rész: Futópálya és gyalogátkelőhely létesítése

A közbeszerzési eljárás előkészítésében és lefolytatásában - mint közbeszerzési szaktanácsadó – a KG Procure Kft. (névében: Krizmanich Gergely állami közbeszerzési szaktanácsadó, lajstromszáma: 00086) jár el.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő Csorna Város Önkormányzata és a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges minden ügyviteli feladat az önkormányzat feladata.

A közbeszerzési eljárás megindítására a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata alapján a Jogi és Humán Bizottság rendelkezik hatáskörrel.

A Bizottság tagjait döntéshozói minőségükre tekintettel összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozattételi kötelezettség terheli az eljárás minden szakaszban.

Jelen előterjesztés keretében a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges megalkotni a konkrét beszerzésre vonatkozó eljárási szabályokat rögzítő eseti közbeszerzési szabályzatot, valamint meg kell hozni a közbeszerzési eljárást megindító határozatot.



Az eljárásindító határozat fő tartalmi elemei: az eljárás tárgyának, a megbízott közbeszerzési szakértőnek, a becsült értéknek, az egybeszámítással érintett értékeknek, az alkalmazott eljárástípusnak, az ajánlatok értékelési szempontjának, az anyagi fedezet összegének és forrásának, valamint a döntési kompetenciáknak meghatározása. Emellett az eljárásban érintettek összeférhetetlenségének kérdése, a közbeszerzési szakértő felhatalmazása is a határozat része.

Csorna, 2026. szeptember 16.

dr. Bónáné dr. Németh Katalin
polgármester

Döntési javaslat:

I.

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága
.../2026. (IX. 17.) számú határozata

Csorna Város Önkormányzata „Vilmos parki komplex településfejlesztés Csornán”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz készített eseti közbeszerzési szabályzatának
elfogadására

Csorna Város Önkormányzatának Jogi és Humán Bizottsága elfogadja a jelen határozat mellékleteként csatolt eseti közbeszerzési szabályzatot a „Vilmos parki komplex településfejlesztés Csornán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Határidő: 2026. szeptember 17.

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága
.../2026. (IX. 17.) számú határozata

„Vilmos parki komplex településfejlesztés Csornán” tárgyú közbeszerzési eljárás
megindítására

1. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága úgy határoz, hogy közbeszerzési eljárást indít építési beruházás kivitelezési feladatainak beszerzése tárgyában. Az eljárás megnevezése: „Vilmos parki komplex településfejlesztés Csornán”. A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő Csorna Város Önkormányzata és a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges minden ügyviteli feladatot az önkormányzat lát el.
2. A közbeszerzési eljárás lebonyolításával Csorna Város Önkormányzata megbízásából - mint közbeszerzési szaktanácsadó – a KG Procure Kft. (nevében: Krizmanich Gergely állami közbeszerzési szaktanácsadó, lajstromszáma: 00086) jár el.



3. Az eljárás becsült értéke a beszerzés tárgyára vonatkozó tervezői tételes költségbecslés [Kbt. 28. (2) bekezdés] útján került megállapításra. A közbeszerzés becsült értéke:
 1. rész tekintetében
Záportározó és Szeder utca levezető árok fejlesztése: nettó 66.803.121,-Ft,
 2. rész tekintetében
Kerékpárút építése és hozzá kapcsolódó közvilágítás kialakítása: nettó 17.760.912,-Ft,
 3. rész tekintetében
Futópálya és gyalogátkelőhely létesítése: nettó 43.366.998,-Ft,Mindösszesen nettó 127.931.031,-Ft
4. A közbeszerzés becsült értékére tekintettel a lefolytatásra kerülő eljárás a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont alapján a Kbt. 117. §-ban meghatározott módon szabadon kialakított közbeszerzési eljárás, tárgyalási jog fenntartásával.
5. A tárgyi eljárás a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályának folyamatba épített ellenőrzése (ex ante ellenőrzés) mellett kerül lefolytatásra. A 2. pontban megjelölt közbeszerzési szaktanácsadót a Jogi és Humán Bizottság felhatalmazza a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályával való kapcsolattartásra, illetve az ellenőrző szervezet által igényelt módosítások és javaslatok Közbeszerzési Dokumentációban való átvezetésére.
6. Ajánlatkérő a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette. Az egybeszámított becsült érték tekintetében figyelembe kell venni
 - az „Erzsébet királyné utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés értékét nettó 569.981.465 Ft összegben,
 - a „Rét utca csapadékvíz elvezetése” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékét nettó 69.708.082 Ft összegben,
 - a „Csorna-Jázmin utca fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékét nettó 75.068.738 Ft összegben,
 - a „Helyi gazdaságfejlesztés Csornán” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékét nettó 110.403.160 Ft összegben,
 - a „Csorna, Dózsa György út burkolatának felújítása” tárgyú tervezett közbeszerzési eljárásának becsült értékét nettó 93.097.108 Ft összegben,
 - a „Csorna 0423 hrsz. „külterületi út fejlesztése” tárgyú tervezett közbeszerzési eljárás becsült értékét nettó 123.291.825 Ft összegben.A közbeszerzési eljárás egybeszámított becsült értéke nettó: 1.169.481.409,-Ft.
7. A Jogi és Humán Bizottság tagjai nyilatkoznak arról, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.
8. A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.
9. Az eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdés alapján feltételes a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti, szerződéskötésre vonatkozó feltételre tekintettel.



10. A közbeszerzési szabályzat alapján eljáró, illetve felkért bíráló bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízatás elfogadásáról, az összeférhetetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.
11. A Jogi és Humán Bizottság nyilatkozik, hogy a pályázat keretében megvalósuló beruházás pénzügyi fedezete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00101 azonosítószámú pályázati, valamint saját forrás.
A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 127.931.031,-Ft
12. A Polgármester rendelkezik hatáskörrel a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum elfogadására, amelynek szakmai tartalmáért a felkért közbeszerzési szakértő tartozik felelősséggel.
13. Az eljárás megindításáról az EKR-rendszerben a felkért közbeszerzési szakértő gondoskodik. Az EKR-rendszerben az eljáró szakértő számára a megfelelő jogosultságok rögzítéséért a jegyző felelős. Az eljárás során felmerülő eljárási költségek megfelelő időben történő utalásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
dr. Földesi Tamás jegyző – 13. pont tekintetében
Határidő: 2026. november 01. (az eljárás megindítására)

